

ひたちなか市新中央図書館内カフェ運営に関するサウンディング型市場調査 結果概要

1. 調査概要

(1) 調査の目的

本調査は、現在、整備を進めている新中央図書館における、カフェの整備検討にあたり、事業者の皆様との対話を通じて広くご意見をいただき、今後の整備方針や参入しやすい公募条件を検討する際の参考とさせていただくため実施しました。

(2) 調査日程

実施要領の公表	令和8年8月 19 日
参加申込期間	令和8年8月 19 日 ~ 令和8年9月 16 日
サウンディング実施期間	令和 8 年 9 月 1 日 ~ 令和8年 9 月 30 日
調査結果の公表	令和 8 年10 月 25 日

(3) 対象となる事業者

新図書館のカフェ運営の実施主体として関心のある個人事業主、法人又はそれらのグループで、本調査の実施要領に掲げる項目を全て満たしている方を対象としました。

2. 調査結果

(1) 参加事業者

4事業者

(2) いただいた主なご意見

① 飲食休憩エリアの整備について

- ・現計画における面積や座席数などについては、概ね問題ない内容となっている
- ・館内のカフェが入るエリアの位置は、別の場所の方が良い
- ・カフェ専用の事務室や倉庫なども確保されていた方が良い

② 貸付を受ける範囲や賃料について

- ・厨房などの範囲に限定して貸付を受けたい
- ・飲食休憩エリア全体で貸付を受けたい
- ・賃料の設定は低い方が好ましい

③ その他

- ・館内の座席やエリアにおける飲食ルールについて、配慮して欲しい

※いただいたご意見の詳細な内容は、参加事業者のノウハウやアイデアの保護の観点から公表を差し控えさせていただきます。

3. 今後の方針

今回の調査でいただいたご意見等を参考とし, 引き続き, 新図書館におけるカフェの整備に向け検討を進めてまいります。