

## 勝田1中地区

No.	市町村名	土地の所在地	地目	地積 (m <sup>2</sup> )	合計 変更面積 (m <sup>2</sup> )	変更区分	申請理由
1	ひたちなか市	大字三反田字下高井5009番1	畠	512	512.00	農地転用許可申請に 伴う目標地図からの 除外	自己用住宅
				除外	512.00		
				編入	0.00		

### 1 地域における農業の将来の在り方

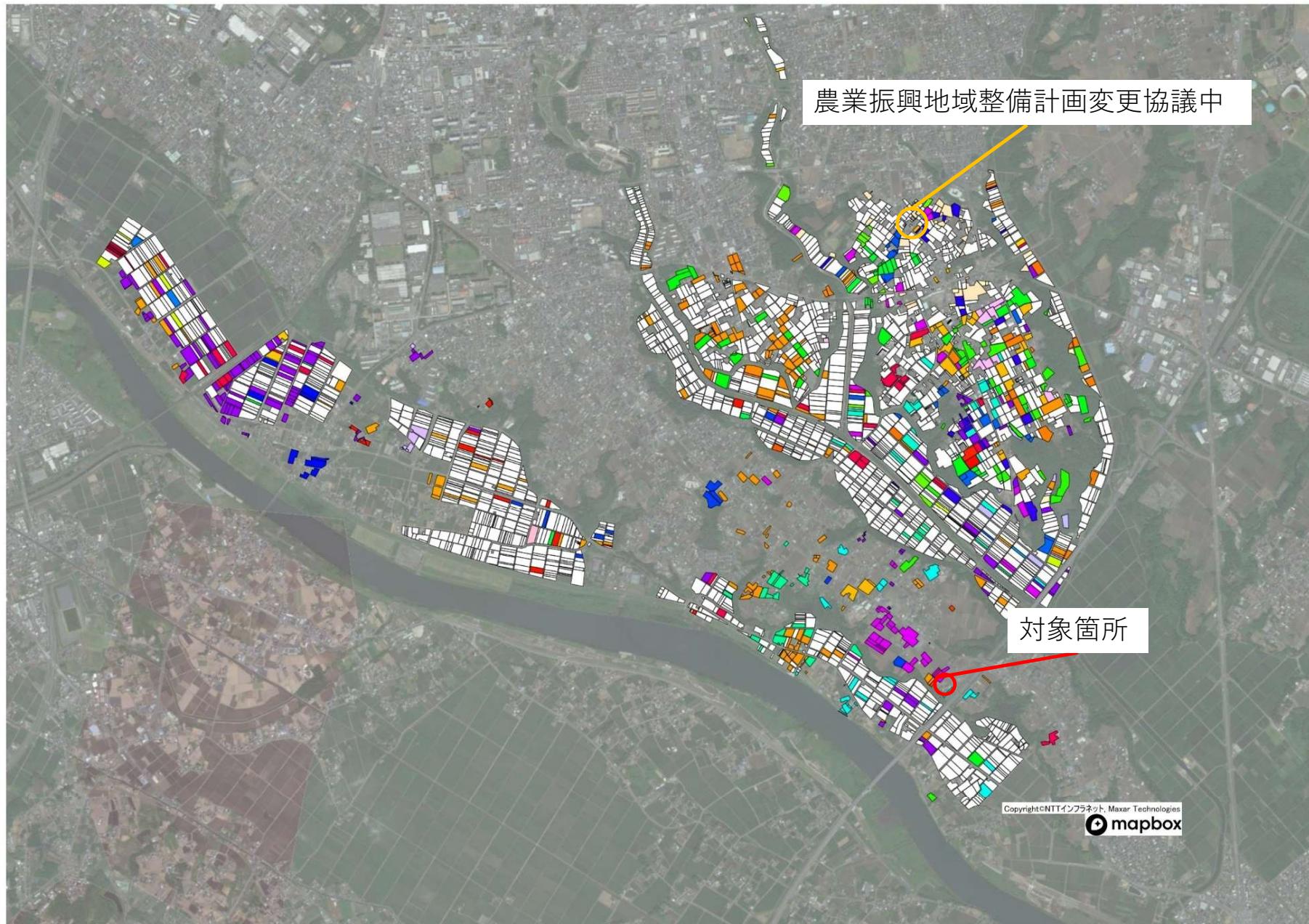
#### (1) 地域計画の区域の状況

変更前

変更(案)

区域内の農用地等面積(農業上の利用が行われる農用地等の区域)	397.90 ha	397.85 ha
① 農業振興地域のうち農用地区域内の農地面積	372.45 ha	372.45 ha
② 田の面積	249.32 ha	249.32 ha
③ 畠の面積(果樹、茶等を含む)	148.58 ha	148.53 ha
④ 区域内において、規模縮小などの 意向のある農地面積の合計	40.48 ha	40.48 ha
⑤ 区域内において、今後農業を担う者が 引き受ける意向のある農地面積の合計	13.41 ha	13.41 ha
(参考)区域内における70才以上の農業者の農地面積の合計	231.47 ha	231.42 ha
うち後継者不在の農業者の農地面積の合計	155.40 ha	155.35 ha
(備考)		

# 目標地図 勝田 1 中地区 令和8年1月14日



目標地図(確定)

36
79
138
72
84
9
140
32
37
93
41
10
16
17
42
94
73
11
57
23
12
83
126
44
52
164
103
67
7
55
5
3
24
45
46
139
153
15
155
95
13
157
119
158
124
70
59
75
160
今後検討