

## 阿字ヶ浦土地区画整理事業

## くかくだより

No.10



皆様におかれましては、日頃より「阿字ヶ浦土地区画整理事業」の推進についてご理解とご協力を賜り厚く御礼申し上げます。

今後も阿字ヶ浦土地区画整理事業の早期完了を目指して事業進捗を図ってまいりますので、引き続きご協力のほどよろしくお願いいたします。

## 地区内の保留地を販売しています

詳細は右のQRコード（市のホームページ）からご確認ください。

令和6年度に阿字ヶ浦地区の保留地新規販売はありません。



## 施行者（那珂湊地区土地区画整理事務所）からのお願い

## 1 建物や塀などを建てる場合

区画整理事業施行中に、建築物や塀、車庫などの工作物の新築、改築、造成工事等を行う場合は、土地区画整合法第76条の許可が必要となりますので、着工前に当事務所へご相談ください。

## 2 土地の権利が変動した場合

相続や売買などにより土地所有者の名義変更を行った際は、土地所有者変更届出書（保留地の場合は保留地権利譲渡承認申請書）を当事務所へ提出してください。

## 3 土地の分筆・合筆を行う場合

既に決定している換地設計を変更する必要があります。そのため、土地の売買や相続等により土地の分筆や合筆を行うときは、必ず事前に当事務所へご相談ください。

〈那珂湊地区土地区画整理事務所〉

那珂湊支所内において、阿字ヶ浦・船窪の2地区の業務を担当しています。

土地区画整理事業について、ご質問等がありましたら随時お問い合わせ下さい。

【☎029-273-0111 内線242・243】

30th Anniversary

30th

ひとが咲くまち。ひたちなか

R70

古紙パルプ配合率70%再生紙を使用



常陸海浜公園線 (40m)

湊線延伸計画路線

実施設計委託  
東通り線交差点詳細設計

地耐力調査委託  
4箇所

区画線設置工事  
主要交差点 7箇所

区画道路改良工事 (R5線越)

- 6-30号線 (舗装なし) L=65.0m W=6.0m
- 6-33号線 (側溝・片側) L=75.0m W=6.0m
- 9-1号線 (舗装なし) L=138.11m W=9.0m
- 10-4号線 (側溝) L=142.2m W=10.0m
- 10-7号線 (側溝) L=61.7m W=10.0m
- 10-7号線 流末整備工事 L=143.8m W=10.0m

区画道路改良工事

- 6-24号線 L=70.0m W=6.0m
- 9-5号線 L=60.0m W=9.0m

下水道整備 ※別途事業

コンビニ  
エンスストア

建築物移転補償(補助事業)  
1戸1棟

電柱移設補償  
4本

擁壁工事設計委託 (R5線越)  
101街区 L=107.2m H=1.5~2.5m

電柱移設補償 (R5線越)  
5本

建築物等移転料算定委託  
再算定1件  
調査点検1件

建築物移転補償 (R5線越・補助事業)  
1戸4棟

水道管撤去  
2箇所

水道管移設補償  
1件

水道管布設委託

- 6-24号線 φ 75 L=75m
- 6-33号線 φ 75 L=65m
- 9-5号線 φ 100 L=70m

湊線延伸計画路線

阿字ヶ浦西通り線 (12m)

阿字ヶ浦学校通り線 (16m)

阿字ヶ浦中央通り線 (16m)

阿字ヶ浦東通り線 (16m)

富士ノ上阿字ヶ浦通り線 (16m)

和田町常陸海浜公園線 (25m)

阿字ヶ浦東海線 (25m)

阿字ヶ浦海線 (25m)

阿字ヶ浦北通り線 (16m)

10-4号線

10-7号線

9-5号線

6-24号線

6-30号線

6-33号線

阿字ヶ浦  
ふれあい交流館

公園

駐在所

仮設調整池

保安林

阿字ヶ浦駅

