

佐和駅東地区 くかくだより

令和4年度第1号

令和4年8月 都市整備部区画整理一課発行

TEL029-273-0111内線6514

【令和4年度事業計画について】

佐和駅東土地区画整理事業（第1工区）につきましては、佐和駅東西自由通路及び橋上駅舎の供用開始に合わせ、駅周辺の交通機能の充実を図るため、令和4年度～5年度に佐和駅東口駅前広場の整備を進めてまいります。

大変厳しい財政状況が続いておりますが、今後も予算の確保に努めるとともに、地域の更なる発展を促すため、駅前広場や都市計画道路などの公共性の高い事業を優先的に整備し、誰もが安心・安全に暮らせる良好な住環境を備えたまちづくりに取り組んでまいります。

【令和4年度事業概要】

○令和4年度予算額

823,145千円（繰越分含む）

・特別会計 814,945千円

・一般会計 8,200千円

令和4年度の主な施工内容（繰越分含む）

道路舗装工事 1路線 311m

道路改良工事 9路線 971m

家屋移転補償 8戸17棟

【事業の進捗状況】

区分	全体事業量	R3年度末実績
都市計画道路	2,471.7m	816.4m
		33.0%
区画道路	6,202.3m	2,933.2m
		47.3%
家屋移転	110戸	77戸
		70.0%
平均進捗率		50.1%
保留地処分	105区画	30区画
	23,984.00㎡	2516.0㎡

【第2工区地権者の皆様へアンケートへのご協力をお願い】

佐和駅東土地区画整理事業は、事業見直しにより、駅前広場や広場へアクセスする都市計画道路を先行して整備する第1工区と、地権者の意向を伺いながら整備内容を検討する第2工区に工区分けを行っております。

駅前広場の開設に向け事業を進めている中、第2工区の整備方針について、地権者の皆様の意向を確認する必要がありますので、第2工区の課題や整備への期待に関するアンケート調査にご協力をお願いいたします。

※第2工区内に土地をお持ちの方におかれましては、アンケート調査票及び返信用封筒を同封しておりますので、お手数ですがご記入のうえ、返送をお願いいたします。

ご不明な点などがありましたら、区画整理一課までお問い合わせください。

佐和駅東土地区画整理事業 令和4年度施工予定箇所図



都市計画道路改良工事
佐和停車場高野線 L=154m

都市計画道路改良工事
高場高野線 L=123m

都市計画道路改良工事
佐和停車場高野線 (側溝) L=29m



佐和駅東口駅前広場
一部施行予定

区画道路改良工事
6-25, 26, 27号線 L=170m

R3繰越工事
都市計画道路改良工事
高場高野線 L=204m

R3繰越工事 完了済
区画道路舗装工事
8-1号線 L=311m

区画道路改良工事
12-1, 6-14, 6-15号線 L=200m



R3年度繰越工事
区画道路改良工事
6-1号線 L=91m

- 工区界
- 道路改良工事
- 施工済
- 令和3年度繰越工事