

様式第3号（第5条関係）

同意書

私は、ひたちなか市空き家バンクへ物件の登録を申込むにあたり、下記の内容に同意します。

- 1 契約交渉の一切について、ひたちなか市空き家バンク物件登録申込書で選択した媒介業者へ市が宅地建物取引業団体を通して依頼すること。
- 2 ひたちなか市空き家バンクに登録した情報（以下「空き家情報」という。）のすべてを市が宅地建物取引業団体及び媒介業者に提供すること。
- 3 市が登録物件の登記簿、検査済証の有無、固定資産税課税情報、水道情報、住民基本台帳等の確認を行うこと。
- 4 登録物件の詳細調査（立ち入り調査、写真撮影等、物件の確認に必要な調査すべて）を市及び媒介業者が実施すること。
- 5 媒介業者が詳細調査した結果すべてを市に提供すること。
- 6 空き家情報（所有者に関する情報を除く。）及び媒介業者が撮影した物件の写真を広く一般に公開すること。
- 7 媒介業者が契約を進める際、相手方に空き家情報を提供すること。
- 8 宅地建物取引業法第46条第1項の規定に基づく額の報酬を媒介業者に支払うこと。
- 9 媒介業者を介して行う交渉並びに契約及び契約成立後の問題等に関して、市が一切関与しないこと。
- 10 登録申込み以降の手続き等は、ひたちなか市空き家バンク制度実施要綱の規定によること。
- 11 売買もしくは賃貸契約成立までの期間において、登録物件を適正に管理し、周囲へ悪影響をおよぼさないこと。

年 月 日

住所

氏名（署名）

ひたちなか市長 様