

農地法第3条の規定による許可申請書

令和 年 月 日

ひたちなか市農業委員会会長 殿

借受人(氏名)
申請者
貸付人(氏名)

下記により農地の賃借権設定使用貸借を移転したいので、農地法第3条第1項及び同法施行規則第2条の規定により許可を申請します。

記

1 申請当事者の住所、氏名、年齢及び職業

当事者	現住所	氏名	年齢	職業	電話
借受人					
貸付人					

2 許可を受けようとする土地の表示等

	所在地			地目		面積 m ²	利用 状況	10a当り 普通収獲高	所有者 氏名	耕作(利用)者		備考
	大字	字	地番	登記	現況					氏名	利用 権限	
ひ た ち な か 市							普通畑 一毛作	玄米・大俵 kg				
計 m ² (田 m ² , 畑 m ²)												

3 権利を設定・移転しようとする事由の詳細(※該当番号に○印を付し、その他の場合は具体的に記述のこと)

賃借権・使用貸借による権利設定・移転の場合			
貸付人等事由		借受人等事由	
経営移譲年金受給のため	1	経営規模拡大	8
農業廃止	2	相手方の要望	9
経営縮小(兼業・高齢)	3	その他 ()	10
病気等による労力不足	4		
耕作不便・低生産地のため	5		
相手方の要望	6		
その他 ()	7		

様式1号の1(2)

4 権利を設定、移転しようとする契約の内容

貸借の契約期間	契約年数	賃貸料年額 (10a当り)	水田裏作の場合の契約	水利費等 負担方法	その他	水田裏作にかかる事業の概要
令和 年 月 日 令和 年 月 日	年間	円	始令和 年 月 日 終令和 年 月 日	1. 貸借人負担 2. 貸付人負担		

5 権利を設定、移転しようとする当事者及び世帯員の農地等の所有状況並びに権利を取得する者及び世帯員の農機具の保有状況

区分	農地等の面積					宅地、家屋、山林 等の所有状況	農機具の種類	数量
	地目	自作地	小作地	計	貸付地			
賃借人	田	a	a	a	a	a		
	畑						宅地 m ²	
	樹園地						家屋 棟 m ²	
	計						山林 m ²	
	採草地							
賃貸人	田							
	畑						宅地 m ²	
	樹園地						家屋 棟 m ²	
	計						山林 m ²	
	採草地							

6 権利を取得しようとする者及び世帯員の世帯状況、労働力の状況等

世帯員 (構成員)	氏名	年齢	性別	権利取得者 との続柄	職業	農作業 従事日数	農外収入 者の年額	備考
			男・女	本人		日	万	申請地までの距離 km
			男・女					
			男・女					
			男・女					
			男・女					
			男・女					
			男・女					
			男・女					
常雇	男女 名	臨時雇	年間延日数	男 日	女 日			

7 権利を取得しようとする者及び世帯員の家畜の保有状況

種類	飼育牛	乳牛	豚	鶏		
数量						

8 その他参考となるべき事項(作付け計画等)

- ※ 添付書類 土地の全部事項証明書(旧登記簿謄本) 譲受人(世帯全員)の住民票, 譲渡人の住民票
 耕作証明書及び農地等利用計画書(譲受人が市外の場合) 位置図
 代理委任状