

農地法第3条の規定による許可申請書

令和 年 月 日

ひたちなか市農業委員会会長 殿

譲受人(氏名)
 申請者
 譲渡人(氏名)

下記により農地の所有権を移転したいので、農地法第3条第1項及び同法施行規則第2条の規定により許可を申請します。

記

1 申請当事者の住所、氏名、年齢及び職業

当事者	現住所	氏名	年齢	職業	電話
譲受人					
譲渡人					

2 許可を受けようとする土地の表示等

所在地 (ひたちなか市)			地目		面積 (㎡)	利用 状況	10a当り 普通収穫高 玄米・大小麦 kg	所有者 氏名	耕作(利用者)		備考
大字	字	地番	登記	現況					氏名	利用 権限	
計 ㎡ (田 ㎡ , 畑 ㎡)											

3 権利を移転しようとする事由の詳細 (※該当する番号に○印を付し、その他の場合は具体的に記述のこと)

譲渡人事由							譲受人事由	
【自作地有償所有権移転】			【自作地無償所有権移転】					
自作地相互の交換	1	経営移 譲年金	後継者へ	一括	13	経営規模拡大	23	
参加農業生産法人への譲渡・出資	2			部分	14	自作地相互の交換	24	
経営移譲年金受給のため	3	受給の ため	既に分家独立している子供へ		15	相手方の要望	25	
農業廃止	4			その他()	16	その他	26	
経営縮小(兼業・高齢)	5	その他	同一世 帯内で の生前 贈与	後継者へ 一括	17	()		
病気等による労力不足	6			部分	18			
耕作不便・低生産地のため	7			分家目的	19			
資金を必 要とする ため	営農資金			8	その他()			20
	農業経営上の負債整理			9	既に分家独立している子供へ			21
	結婚・分家・相続等			10	その他()			22
	その他()	11						
その他()	12							

様式1号の1 (1)

4 権利を移転しようとする契約の内容

契約内容	対価の額		移転の時期	土地の引渡時期	備考
売買・贈与・交換 その他 ()	10aあたり	円			
	総額	円			

5 権利を移転しようとする当事者及び世帯員の農地等の所有状況並びに権利を取得する者及び世帯員の農機具の保有状況

区分	農地等の面積						宅地, 家屋, 山林等の所有状況	農機具の種類	数量
	地目	自作地	小作地	計	貸付地	その他			
譲受人	田	a	a	a	a	a	宅地 m ²		
	畑								
	樹園地						家屋 棟 m ²		
	計						山林 m ²		
	採草地								
譲渡人	田						宅地 m ²		
	畑								
	樹園地						家屋 棟 m ²		
	計						山林 m ²		
	採草地								

6 権利を取得しようとする者及び世帯員の世帯状況, 労働力の状況等

世帯員 (構成員)	氏名	年齢	性別	権利取得者との続柄	職業	農作業従事日数	農外収入者の年額	備考
			男・女	本人		日	万	申請地までの距離 km
			男・女					
			男・女					
			男・女					
			男・女					
			男・女					
			男・女					
			男・女					
常雇	男 女	名 名	臨時雇	年間延日数	男 日	女 日		

7 権利を取得しようとする者及び世帯員の家畜の保有状況

種類	飼育牛	乳牛	豚	鶏		
数量						

8 その他参考となるべき事項 (作付け計画等)

- ※ 添付書類 土地の全部事項証明書 (旧登記簿謄本) 譲受人 (世帯全員) の住民票 譲渡人の住民票
 耕作証明書及び農地等利用計画書 (譲受人が市外の場合) 位置図
 営農計画書 (耕作面積が50aに満たない場合) 代理委任状