

## 農地法第3条の規定による許可申請書

平成〇〇年〇〇月〇〇日

ひたちなか市農業委員会会長 殿

※個人の場合は必ず本人が自署、法人の場合は必ず代表者本人が自署する。

譲受人（氏名） 印

申請者

譲渡人（氏名） 印

認印でも可

下記により農地の 所有権 を 移転 したいので、農地法第3条第1項及び同法施行規則第2条の規定により許可を申請します。

記

住民票住所と一致すること

1 申請当事者の住所、氏名、年齢及び職業

当事者	現住所	氏名	年齢	職業	電話
譲受人	ひたちなか市柳沢〇〇〇	湊 太郎	55	農業	261-0001
譲渡人	ひたちなか市三反田△△△	勝田 一郎	75	農業	277-1111

2 許可を受けようとする土地の表示等

市町村	所在地			地目		面積 m <sup>2</sup>	利用 状況	10a当り 普通収獲高	所有者 氏名	耕作(利用)者		備考
	大字	字	地番	登記	現況					氏名	利用 権限	
ひ た ち な か 市	中根	大和田	〇〇〇	田	田	3,000	水稻	玄米・ <del>小麦</del> 500kg	勝田 一郎	勝田 一郎	所有権	
	中根	松山下	×××	田	田	2,000	水稻	500kg	勝田 一郎	湊 太郎	使用貸借	
	三反田	高井	△△△	畑	畑	1,000	普通畑	250kg	勝田 一郎	湊 太郎	使用貸借	
計 6,000m <sup>2</sup> (田 5,000m <sup>2</sup> , 畑 1,000m <sup>2</sup> )												

3 権利を移転しようとする事由の詳細（※該当する番号に○印を付し、その他の場合は具体的に記述のこと）

譲 渡 人 事 由						譲受人事由		
【自作地有償所有権移転】			【自作地無償所有権移転】					
自作地相互の交換	1	経営移譲 年金受給 のため	後継者へ	一括	13	経営規模拡大	㊸	
参加農業生産法人への譲渡・出資	2			部分	14	自作地相互の交換	24	
経営移譲年金受給のため	3		既に分家独立している子供へ		15	相手方の要望	25	
農業廃止	4		その他( )		16	その他	26	
経営縮小(兼業・高齢)	⑤	その他	同一世帯 内での生 前贈与	後継者へ 一括	17	( )		
病気等による労力不足	6			部分	18			
耕作不便・低生産地のため	7			分家目的				19
資金を必 要とする ため	営農資金			8	その他( )			20
	農業経営上の負債整理		9	既に分家独立している子供へ				21
	結婚・分家・相続等		10	その他( )				22
その他( )	11							
その他( )	12							

4 権利を移転しようとする契約の内容

契約内容	対価の額	備考
<input type="checkbox"/> 売買 ・ <input type="checkbox"/> 贈与 ・ <input type="checkbox"/> 交換 <input type="checkbox"/> その他 ( )	10 aあたり 1,000,000円 6,000,000円	許可の日 平成〇〇年〇月

**【移転の時期】**  
 具体的な年月日を記入するか  
 「許可の日」と記入  
**【対価の額】**  
 具体的な年月日を記入

**【契約内容】**  
 契約内容を選択する  
**【対価の額】**  
 10 aあたり及び総額を記入

5 権利を移転しようとする当事者及び世帯員の農地等の所有状況並びに権利を取得する者及び世帯員の農機具の保有状況

区分	農地等の面積						宅地, 家屋, 山林等の所有状況	農機具の種類	数量
	地目	自作地	小作地	計	貸付地	その他			
譲受人	田	55a	20a	75a	a	a	宅地 1,000m <sup>2</sup>	トラクター	3
	畑	40a	10a	50a				田植機	1
	樹園地						家屋 3棟 500m <sup>2</sup>	コンバイン	1
	計	95a	30a	125a				乾燥機	1
	採草地						山林 m <sup>2</sup>	籾摺機	1
譲渡人	田	35a		35a	20a		宅地 800m <sup>2</sup>	つる刈機	1
	畑	30a		30a	10a			堀取機	1
	樹園地						家屋 3棟 400m <sup>2</sup>	農用貨物	1
	計	65a		65a	30a			テーラー	1
	採草地						山林 m <sup>2</sup>		

**【農地等の面積】**  
**【世帯状況, 労働力状況】**  
 住民票及び農業委員会へ提出してある台帳を元に記入

6 権利を取得しようとする者及び世帯員

世帯員(構成員)	氏名	年齢	性別	権利取得者の続柄	職業	農作業従事日数	農外収入者の年額	備考
	湊太郎	55	男	本人	農業	250日	万	
道子	53	女	妻	〃	250日			
広	78	男	父	〃	150日			
喜代	76	女	母	〃	150日			
			男・女					
			男・女					
			男・女					
常雇	男 名 女 名	臨時雇	年間延日数	男 日 女 日				

7 権利を取得しようとする者及び世帯員の家畜の保有状況

種類	飼育牛	乳牛	豚	鶏		
数量						

8 その他参考となるべき事項

※ 添付書類  土地の全部事項証明書 (旧登記簿謄本)  譲受人 (世帯全員) の住民票, 譲渡人の住民票  
 耕作証明書及び農地等利用計画書 (譲受人が市外の場合)  
 代理委任状